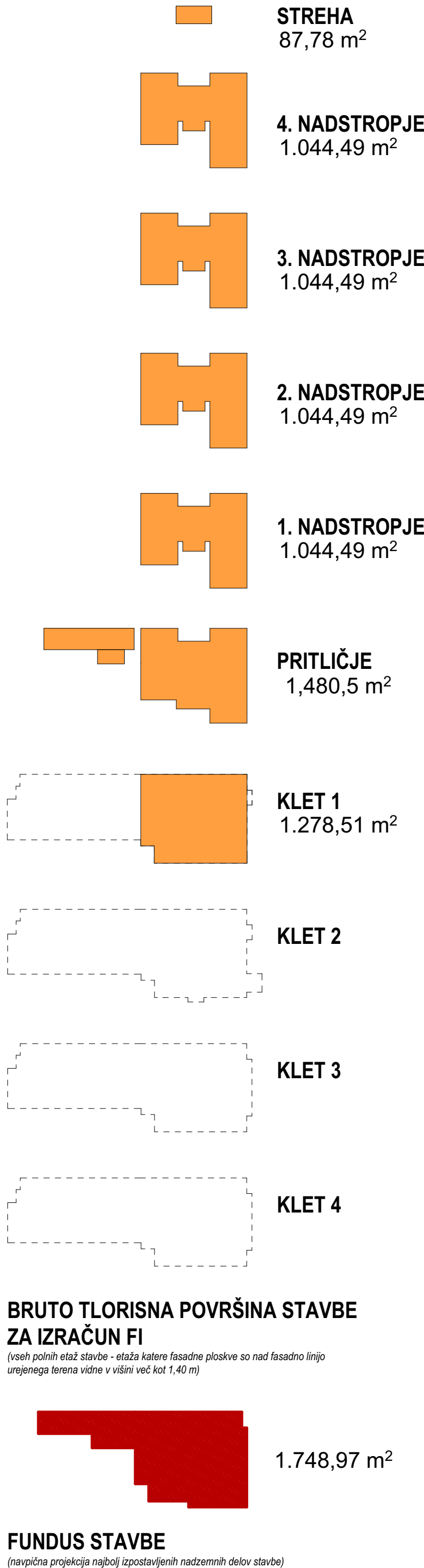




LEGENDA

- gradbena parcela
- območje stavne pravice
- območje stavne služnosti
- parcelne meje
- urejene parcelne meje
- meja enote urejanja prostora
- gradbena linija
- gradbena meja
- gradbena meja v nadstropjih
- gradbena meja pod zemljo
- površina objektov na stiku z zemljiščem, obstoječehovo
- površina nezaht. ali enost. obj. na stiku z zemljiščem, obstoječehovo
- zazidana površina / fundus stavbe
- podzemni deli
- naboj izpostavljeni deli
- prikaz strešin, obstoječa / novo
- utirne prometne, komunalne in tehnične površine
- utirne površine namenjene bivanju na prostem
- zeleno površine na prekritem delu gradbene parcele
- zeleno površine raščenege dela gradbene parcele
- KO prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- dostop do javne poti oziroma ceste
- vhod v objekt
- 1 glavni objekt: zahtevni objekt
12203 Druge poslovne stavbe
- +XX gabariti objektov
- +XX odniki od sosednjih parcelnih mej - nadzemni deli objekta
- +XX odniki od sosednjih parcelnih mej - podzemni deli objekta
- +XX odniki od sosednjih objektov

PRIKAZ POVRŠIN

A	OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - NOVO	1577,89,9
C	UTRJEENE ZUNANJE POVRŠINE (promet, komunalna, tehnične)	1163,139,3
D	ODPRTE BIVALNE POVRŠINE - NEUTRJEENE	341,211,2
D	UTRJEENE ZUNANJE POVRŠINE (bivanje na prostem, pohodne)	315,828,8
E	POVRŠINE RAŠČENEGA DELA	856,137,8
	SKUPAJ	4254,0 m²

Katastrska občina: 1456 Novo mesto
Natančnost geodetskega posnetka: iz geodetske točke s standardno deviacijo največ 6 cm.

projektant: **birobiro**
naziv: Biro Biro d.o.o.
naslov: Beloruska ulica 7
2000 Maribor

investitor: **KRKA**
naziv: KRKA d.d.
naslov: Šmarješka cesta 6
8501 Novo mesto

naziv gradnje: **VEČNAMENSKI OBJEKT "PLAVA LAGUNA"**

vrsta dokumentacije: DGD - projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja
številka projekta: 0691/2024-DGD-ZP-0/0
vodja projektiranja: Uroš ROŠKER, u.d.i.a., ZAPS 1737 PA*

grafični prikaz: LOKACIJSKI PRIKAZ
datum načrta: OKTOBER 2025
številka projekta Biro Biro: 08/2025
pooblaščen strokovnjak: Uroš ROŠKER, u.d.i.a. ZAPS 1737 PA*
sodelavci: Tomaž Vedlin, gr.t.

risba: **GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA**

prevod:

merilo: 1:500, 1:1500
± 0,00: 179,10 m n.v.
BIM Layout ID:

Vsebine risbe v celoti predstavlja avtorsko delo. Nadaljnja uporaba ali razmnoževanje se lahko vrši samo s pisnim soglasjem avtorjev.